

三达标准厂房项目

招标预公示

1. 招标条件

三达标准厂房项目已由三门县发展和改革局以 2310-331022-04-01-390418 备案号批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为（100%），项目业主为浙江三达工业用布有限公司，招标人为浙江三达工业用布有限公司，委托代理机构为浙江希霖工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的三达标准厂房项目施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算8000万元，工程概算5719.5958万元，其中建安工程造价5719.5958万元，建设规模：新建 2#厂房，建筑面积为 15445 m²，改造 1#厂房，建筑面积 17015 m²。

建设地点：三门县滨海科技城 XE-02-02-31。

2.2 招标范围：招标人提供的施工图纸（详见第六章）所包含的土建工程、钢结构工程和室内安装（包括给排水、电气、消防）工程，具体内容以招标人提供的工程量清单为准。

2.3 施工总工期：不超过 90 日历天（投标人在投标文件中必须明确工期天数）。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1 同时具备房屋建筑工程施工总承包三级及以上资质和特种工程（结构补强）专业承包资质；

3.2 本次招标接受/不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求：

（1）联合体企业不超过两家，并提供权、责分工科学合理的联合体协议；

（2）联合体牵头单位必须为建筑工程施工总承包三级及以上资质企业，负责联合体在本次投标活动和合同的全面实施；项目负责人在牵头单位执业，由牵头人单位委派且须具有建筑工程专业注册建造师二级执业资格，无在建。

（3）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本工程投标。

(二) 拟派项目负责人:

3.3 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程二级建造师执业资格。

4. 招投标方式

4.1 公开招标。

5、公示意见的回复

各投标单位及专家提出修改意见和建议的，请于 2023 年 11 月 29 日 17 时前（节假日除外）将书面材料密封后送（或邮寄）至浙江希霖工程咨询有限公司，同时将书面材料的电子文档发送至以下信箱 8859987@qq.com。联系电话：13958533735 联系人：周文君。招标人对逾期送达的意见、建议书恕不接受。

6、合格的修改意见和建议书要求

1、投标单位提出修改意见和建议的，书面材料须加盖单位公章和经法人代表签字确认，是授权代理人签字的，必须出具针对该项目的法人代表授权书及联系电话。

2、专家提出修改意见和建议的，须出具本人与该项目相关专业证书复印件及联系电话。

3、各投标单位及专家提出修改意见和建议内容必须是真实的，并附相关依据，如发现存在提供虚假材料或恶意扰乱招投标正常秩序的，一经查实将提请有关管理机构，列入不良行为记录。

7. 联系方式

招标人：浙江三达工业用布有限公司

地址：三门县滨海新城经滨路

联系人：周晓锋

电话/传真：13867668302

招标代理机构：浙江希霖工程咨询有限公司

地址：三门县海游街道交通路 327 号 4 楼

联系人：周文君

电话/传真：13958533735

浙江三达工业用布有限公司

浙江希霖工程咨询有限公司

三门县住房和城乡建设局

2023 年 11 月 27 日