

三门县应急救援能力提升工程（一期）设计

招标文件公示

1、招标条件

本招标项目三门县应急救援能力提升工程（一期）设计已由三门县发展和改革局以三发改审（2022）317号批准建设，建设资金来自于财政拨款，招标人为三门县应急管理局，招标代理机构为浙江衡达工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该工程设计进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目位于三门县沿海工业城C-11-1-B地块（沿海工业城入城入口），项目规划用地面积约16758平方米（以实测为准）。建设内容包括新建一级普通消防站、消防业务用房（消防培训、办公等）、训练设施（含综合训练塔、训练场、隧道救援、精细化工训练装置、危化泄漏处置训练等构筑物）、门卫、配电房、室外附属工程等。项目总建筑面积约10000平方米。

2.2 招标范围：包括建筑方案设计（含方案深化及调整、估算编制）、初步设计（含概算编制及日照分析、节能评估、交通影响评估等专项评估内容）及施工图设计[包括建筑、结构（基坑围护）、给排水、暖通、电气、弱电、综合管线、园林绿化（含室外景观、环艺）、幕墙、室外配套工程、停车场及附属等其它配套设施，以及本项目实施范围内的变更设计、图纸会审、技术交底以及设计配合等施工期配合至竣工备案工作]。本项目二次装修不在本次设计范围内。

2.3 设计工期要求：

- （1）合同签订后，15个日历天内提交经深化的方案设计；
- （2）方案审批后，15个日历天内提交初步设计文件；
- （3）初步设计方案审批后，要求在30个日历天内提交施工图设计文件。

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备：

(1) 投标人资格：具备工程设计综合资质甲级或建筑行业（建筑工程）设计资质乙级及以上或建筑专业工程设计资质乙级及以上；

(2) 项目负责人：具备一级注册建筑师。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 本工程实行资格后审，凡有意参加投标者，于公告发布之日起，可通过“三门县工程建设电子交易平台”（网址：<https://gcjs.smtzb.com>）自行下载招标文件和投标工具。

4.2 投标人网上免费下载招标文件，不收取任何工本费。

5、公示意见的回复

各投标单位及专家提出修改意见和建议的，请于 2022 年 12 月 19 日 17 时前（节假日除外）将书面材料密封后送（或邮寄）至浙江衡达工程咨询有限公司，同时将书面材料的电子文档发送至以下信箱 742022935@qq.com。联系电话：0576-89300193，联系人：陈娟娟。招标人对逾期送达的的意见、建议书恕不接受。

6、合格的修改意见和建议书要求

1、投标单位提出修改意见和建议的，书面材料须加盖单位公章和经法人代表签字确认，是授权代理人签字的，必须出具针对该项目的法人代表授权书及联系电话。

2、专家提出修改意见和建议的，须出具本人与该项目相关专业证书复印件及联系电话。

3、各投标单位及专家提出修改意见和建议内容必须是真实的，并附相关依据，如发现存在提供虚假材料或恶意扰乱招投标正常秩序的，一经查实将提请有关管理机构，列入不良行为记录。

7、联系方式

招 标 人：三门县应急管理局

地 址：三门县海游街道滨海大道 2 号

联 系 人：邱晶晶

联系电话：0576-83510213

招标代理人：浙江衡达工程咨询有限公司

地 址：三门县大湖塘新区梧桐路 19 号金茂大厦 A 幢 2 楼

联 系 人：陈娟娟

联系电话：0576-89300193

三门县应急管理局

浙江衡达工程咨询有限公司

三门县住房和城乡建设局

2022 年 12 月 16 日