

三门县泗淋实验幼儿园建设项目招标文件公示

1. 招标条件

本招标项目三门县泗淋实验幼儿园建设项目已由三门县发展和改革局批准建设，建设资金来自于自筹，招标人为三门县资源和能源集团有限公司，招标代理机构为三门华夏建设工程造价事务所（普通合伙）。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：

① 本工程由三门县资源和能源集团有限公司负责建设，由浙江省城乡规划设计研究院负责施工图设计；工程建设地点位于浙江省台州市三门县泗淋乡；项目总用地面积 4690m²。整个工程由幼儿园、室外工程附属组成。项目总建筑面积 4518.69 平方米（其中地下建筑面积 360.96 平方米，地上建筑面积 4157.73 平方米）。

② 本工程采用框架结构，外墙及内墙填充采用加气砼砌块，有水房间及地下内填充墙采用烧结页岩多孔砖，与土壤接触的砌体采用砼实心砖；外墙面采用外墙弹性涂料；桩基工程采用钻孔灌注桩。

2.2 招标范围：招标人提供的施工图纸范围内及工程量清单中所包含的基坑围护、桩基、建筑、结构、电气（不含精装修楼层配电箱后的配管配线及照明灯具等）、给排水（不含卫生洁具）、消防、暖通（不含空调系统）、弱电的进线管子、抗震支架、室外附属配套工程。

2.3 预算审核价为人民币 17736721 元。计划工期：不超过 330 日历天（投标人在投标文件中必须合理明确工期天数）。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备：

- (1) 投标人资质条件：建筑工程施工总承包三级及以上资质的施工单位。
- (2) 项目负责人资格要求：建筑工程专业注册建造师二级及以上，无在建工程。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在三门县公共资源交易网（网址：<http://www.sanmen.gov.cn/col/col1229610743/index.html>）和浙江省公共资源交易服务平台（<http://zjpubservice.zjzfwf.gov.cn/>）上发布。

5. 公示意见的回复

各投标单位及专家提出修改意见和建议的，请于 **2022年7月28日 17 时前**（节假日除外）将书面材料密封后送（或邮寄）至三门华夏建设工程造价事务所（普通合伙），同时将书面材料的电子文档发送至以下信箱 243753506@qq.com。联系电话：13634077717 联系人：方远。招标人对逾期送达的意见、建议书恕不接受。

6. 合格的修改意见和建议书要求

- (1) 投标单位提出修改意见和建议的，书面材料须加盖单位公章和经法人代表签字确认，是授权代理人签字的，必须出具针对该项目的法人代表授权书及联系电话。
- (2) 专家提出修改意见和建议的，须出具本人与该项目相关专业证书复印件及联系电话。
- (3) 各投标单位及专家提出修改意见和建议内容必须是真实的，并附相关依据，如发现存在提供虚假材料或恶意扰乱招投标正常秩序的，一经查实将提请有关管理机构，列入不良行为记录。

7. 联系方式

招标人：三门县资源和能源集团有限公司

招标人联系人： 周晓锋 联系电话：13867668302

招标代理机构：三门华夏建设工程造价事务所（普通合伙）

招标代理机构联系人：方远 联系电话：13634077717

三门县资源和能源集团有限公司

三门华夏建设工程造价事务所（普通合伙）

三门县住房和城乡建设局

2022年7月25日